Bando di Gara per la "Concessione della conduzione e della gestione degli Incubatori d'impresa Ex Cnomv ed Ex Herion nell'isola della Giudecca e Cà Emiliani a Marghera"

Dal 22/02/2012 e **sino al 24/04/2012** è pubblicato il bando per l'affidamento della conduzione e gestione dei tre incubatori del Comune di Venezia destinati ad imprese start-up.

I due incubatori alla Giudecca, denominati "Ex CNOMV" ed "Ex Herion", e quello di Marghera, "Cà Emiliani", sono stati realizzati grazie a co-finanziamenti del Fondo Europeo di Sviluppo Regionale e possono ospitare complessivamente fino a 76 Piccole Medie Imprese di nuova formazione.

Il bando per l'individuazione del gestore delle tre strutture è stato formulato nel rispetto dei principi deliberati dalla Giunta comunale con deliberazione n. 27 del 03.02.2012 e prevede una procedura di gara da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Il punteggio sarà attribuito valutando parametri tecnici, in relazione ai servizi offerti, ed economici, in base al rialzo rispetto al canone annuo posto a base d'asta.

La concessione avrà durata di anni nove (9). Il concessionario dovrà condurre gli immobili selezionando le imprese start-up da insediare, garantendo loro una corretta gestione degli spazi e offrendo servizi quali ad esempio: il portierato e la reception, le manutenzioni delle strutture e degli impianti, la realizzazione di una rete intranet tra i tre Incubatori, la promozione degli stessi ed il monitoraggio continuo delle diverse opportunità di finanziamento alle imprese.

Accanto alle attività necessarie per la corretta gestione degli Incubatori, al concessionario sarà data facoltà di utilizzare gli spazi comuni degli immobili per lo svolgimento di attività correlate allo sviluppo d'impresa.

http://www.comune.venezia.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/53095